

MARCHE PUBLIC DE SERVICES

**PRESTATIONS DE NETTOYAGE DE LOCAUX DU
DOMAINE DE LA BARONNIE
DE BRETTEVILLE SUR ODON**

CAHIER DES CHARGES

PROCEDURE ADAPTEE

Selon l'article 27 du décret n° 2016-360 du 25 Mars 2016

➔ **Grange à Dîmes – Office de réchauffage – Entretien hebdomadaire**
Intervention le mercredi

- ✦ Nettoyage avec produit approprié (intérieur/extérieur) des appareils suivants :
 - lave-vaisselle (démonter la grille pour accéder au fond et nettoyer également les paniers à vaisselle et les rouleaux) et détartrer (produit spécifique à utiliser une fois par mois)
 - micro-ondes
 - four multifonctions (démonter la partie intérieure et nettoyer les grilles)
 - plaques chauffantes
 - bain-marie
 - congélateur
 - réfrigérateurs (y compris les grilles)
- ✦ Nettoyage de tous les inox (dessus et dessous) : plans de travail, éviers, rayonnages, tables de dressage, angles des murs
- ✦ Démontage et nettoyage des filtres de la hotte (passage au lave-vaisselle si besoin et la partie inox extérieure (par roulement)
- ✦ Nettoyage des faïences, des traces sur les murs, des portes, poignées et interrupteurs
- ✦ Recharger de savon et papier les distributeurs
- ✦ Nettoyage dégraissant des sols et des bondes d'écoulement
- ✦ Dépoussiérer les extincteurs

➤ Grange à Dîmes – A chaque location

Intervention pouvant s'effectuer également le week-end et jour férié

- ✦ Contrôler la propreté du plancher, notamment les taches de sucre ou de gras, enlever les chewing gums collés et les divers adhésifs
- ✦ Contrôler l'absence de gravillons sur le sol de la salle, y compris dans les deux sas d'entrée, le cas échéant, les aspirer
- ✦ Aspirer la poussière contenue dans les six trappes de sol et passer un coup d'éponge
- ✦ Nettoyer les vitres (portes coulissantes et portes de la galerie)
- ✦ Contrôler l'absence de salpêtre sur les piliers et les murs
- ✦ Passer si nécessaire un chiffon anti-poussière dans les grilles de soufflage de l'air pulsé (au-dessus des accès couloir)
- ✦ Après utilisation de la salle pour une manifestation, nettoyage du mobilier (tables, chaises, paravents) avant de le remettre en place (notamment le dessus des cloisonnements et le plateau des tables) ou de les stocker
- ✦ Signaler au responsable de site toute détérioration du mobilier et mettre à part les chaises souillées ou abîmées dans un coin du préau
- ✦ Enlever les toiles d'araignées sur les luminaires ainsi que dans les sas d'entrée et dans la salle toute entière
- ✦ Balayage humide et aspiration (y compris dessus et dessous des 2 tapis d'entrée, par roulement pour le dessous), lavage des sols à l'auto laveuse (avec le produit approprié), (y compris dans le couloir), finition manuelle le long des murs, autour des piliers et dans les sas.
- ✦ Dépoussiérer les extincteurs

Mise en place :

Les éléments de mobilier ne devront pas être traînés sur le plancher lors de leur déplacement
Un espace de 3 m x 3 m sera laissé libre devant les quatre portes de la Grange

Pour rappel : lors de mises en place en rangs (spectacle, réunions, etc ..) chaque rangée doit comporter 16 chaises maximum, les chaises devront être équipées de barres inter-rangées et clips de liaison (à disposition)

- ✦ Nettoyage du mobilier

Respect des règles relatives au stockage et au maniement du mobilier :

Palettes de chaises : stockées par 40 dans les caisses prévues à cet effet. Palettes de tables : idéalement, elles ne devraient pas dépasser le nombre de 10 tables par palette. Elles sont sanglées dans le préau et lors du transport.

En cas de pluie, elles devront être recouvertes des bâches adéquates à disposition.

Les abords :

- ✦ Balayer dessus et sous l'estrade, enlever les mégots, les bouteilles et autres déchets
- ✦ Dans la cour, ramasser les mégots, les bouteilles, verres et autres papiers et détritrus
- ✦ Vider les cendriers extérieurs
- ✦ Enlever les feuilles mortes
- ✦ Nettoyer les vitres de sol placées de part et d'autre des portes en bois de la Grange (à la raclette à vitre)
- ✦ Nettoyer les grilles d'écoulement (devant les accès galerie vitrée) et les projecteurs de sol situés de part et d'autre du chemin

➔ **Grange à Dîmes – Sanitaires – Vestiaires – Office - A chaque location**
Intervention pouvant s'effectuer également le week-end et jour férié

- ✦ Vider les poubelles et replacer des housses propres (essuie-mains et poubelles hygiéniques)
- ✦ Nettoyage et désinfection des wc (intérieur / extérieur) et détartrage si besoin. Nettoyage des balayettes, des lavabos et des bacs à douche.
- ✦ Mise en place des consommables (savon, papier)
- ✦ Vérifier l'intérieur des portes et murs des toilettes, enlever les traces si nécessaire
- ✦ Vérifier l'intérieur des portes d'accès à l'office, enlever les traces si nécessaire
- ✦ Nettoyer les poignées de portes et interrupteurs
- ✦ Enlever les taches d'éclaboussures et diverses saletés sur les radiateurs et les murs
- ✦ Passer le produit approprié sur les portes d'accès aux sanitaires (après les avoir nettoyées).
- ✦ Nettoyer les miroirs
- ✦ Lavage et désinfection des sols et des bondes
- ✦ Dépoussiérer les étagères du vestiaire
- ✦ Enlever les toiles d'araignées dans toute la galerie vitrée
- ✦ Nettoyage des appareils (réfrigérateurs, four, micro-ondes)
- ✦ Nettoyage de l'ensemble des inox
- ✦ Nettoyage des faïences
- ✦ Nettoyage des sols
- ✦ Nettoyage des sanitaires de l'office
- ✦ Nettoyage des bondes de sol
- ✦ Dépoussiérer les extincteurs

➔ **Manoir – A chaque location**

Intervention pouvant s'effectuer également le week-end et jour férié

- ✦ Dépoussiérage et essuyage du salpêtre sur les piliers, et sur les murs, enlèvement des toiles d'araignées. Idem dans le hall, l'escalier et l'accès aux sanitaires et salle d'expo si besoin.
- ✦ Nettoyage de l'office de réchauffage : nettoyage de l'évier (et du placard en dessous), du plan de travail, des réfrigérateurs et des plaques de cuisson. Contrôler s'il y a des traces sur les murs ou au plafond.
- ✦ Nettoyage des poignées de portes et interrupteurs
- ✦ Dépoussiérage et nettoyage du mobilier et des extincteurs
- ✦ Aspiration et lavage des sols de l'office, du cellier ou rez-de-chaussée complet, de l'escalier, de l'accès aux sanitaires et salle d'expo (ne pas oublier la mezzanine) si location. Utilisation de la mono brosse si nécessaire.
- ✦ Nettoyer le miroir, dépoussiérer le dessus de cheminée et rebords de lambris salle 1
- ✦ Vérifier et nettoyer les garde-corps vitrés des paliers
- ✦ Nettoyer les interrupteurs de chaque salle
- ✦ Vidage des cendriers extérieurs et contrôle des abords
- ✦ Contrôler si les bancs dans le jardinet sont propres, ramasser les gobelets, bouteilles ou autres si besoin.
- ✦ Ascenseur : Nettoyage des vitres, des parties inox (avec produit spécifique). Aspiration et nettoyage du sol et des rails coulissants des portes sur chaque palier. Nettoyage des portes extérieures de l'ascenseur + des boutons d'appel sur chaque palier.
- ✦ Sanitaires : vidage et nettoyage des poubelles (y compris poubelles hygiéniques). Replacer des housses propres. Mise en place des consommables. Nettoyage des WC (intérieur/extérieur), et détartrage si besoin. Nettoyage des lavabos, des miroirs et de la faïence, des portes et des poignées, des interrupteurs, des radiateurs, des poignées handicapées et table à langer. Aspiration, lavage et désinfection des sols (y compris couloir).
- ✦ Dépoussiérage des grilles d'aération
- ✦ Vérifier les vitres, les fenêtres et porte fenêtres, les nettoyer si besoin

➔ Liste des produits d'entretien et consommables fournis par la mairie

- Savon à parquet (pour l'auto-laveuse)
- Nettoyant désinfectant pour la centrale de lavage
- Essuie mains
- Papier toilette
- Savon à main
- Décapant four
- Détartrant pour lave vaisselle
- Sacs poubelles hygiéniques
- Produit pour la centrale de lavage de l'office grange